

В. Шундер
С. Гореленко
С. Терещин

СОГЛАСОВАНО
ДОГОВОРНОЙ ОТДЕЛ

Протокол № 3
внеочередного общего собрания
собственников помещений дома № 56 по улице Проспект 100-лет Владивостока в городе
Владивостоке

«28» 07 2019 г.

г. Владивосток

Инициатор Штундер Антонина Егоровна, зарегистрирован(а) по адресу: город Владивосток, улица Проспект 100-лет Владивостока, 56 кв. 100.

Документ о праве собственности: Договор № 58299 от 24.11.2008г.

Председатель Штундер Антонина Егоровна, зарегистрирован(а) по адресу: город Владивосток, улица Проспект 100-лет Владивостока, 56 кв. 100.

Документ о праве собственности: Договор № 58299 от 24.11.2008г.

Секретарь Гореленко Людмила Николаевна, зарегистрирован(а) по адресу: город Владивосток, улица Проспект 100-лет Владивостока, 56 кв. 15.

Документ о праве собственности: Договор № 867992 от 20.10.1994г.

Счетная комиссия:

1. Кашицкая Любовь Нафтуловна, зарегистрирован(а) по адресу: город Владивосток, улица Проспект 100-лет Владивостока, 56 кв. 40.

Документ о праве собственности: Св-во 25-25/001-25/011/201/2016-2208/1 от 02.03.2016г.

2. Старикова Нина Николаевна, зарегистрирован(а) по адресу: город Владивосток, улица Проспект 100-лет Владивостока, 56 кв. 34.

Документ о праве собственности: Договор № 15088 от 10.12.1993г.

Форма собрания: очное/заочное/очно-заочное голосование.
(нужное подчеркнуть)

Дата проведения собрания: «28» июня 2019 г.

Время проведения собрания 18-30, часов.

Место проведения общего собрания собственников помещений: г. Владивосток, ул. Проспект 100-лет Владивостока, д. 56.

Период проведения собрания (голосования) собственников: с 28.06.2019 года по 14.07.2019 года.

Местом хранения копий Протокола общего собрания собственников помещений: определена кв. № 100 в доме № 56 по ул. Проспект 100-лет Владивостока в городе Владивостоке.

В собрании приняли участие собственники помещений в многоквартирном доме в количестве 100 человек.

Общее количество всех голосов собственников жилых и нежилых помещений составляет 4 376,7.

Лица, приглашенные на общее собрание собственников помещений МКД.

В собрании приняли участие собственники, обладающие 70,95% (3 104,09 кв.м.) голосов от общего числа всех голосов собственников помещений (4 376,7 кв.м.) в многоквартирном доме № 56 по ул. Проспект 100-лет Владивостока в городе Владивостоке.

Кворум для принятия решений по вопросам повестки собрания имеется/не имеется.

К настоящему протоколу прилагаются Приложения, являющиеся неотъемлемой частью протокола:

1. Реестр собственников помещений МКД на 4 л.

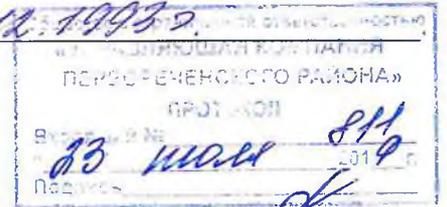
2. Сообщение (котя текста сообщения) о проведении общего собрания на 1 л.

3. Сведения о лицах, присутствующих на общем собрании собственников помещений МКД на 1 л.

3а. Сведения о лицах, приглашенных на общее собрание собственников помещений МКД. 1л.

4. Письменные решения (бюллетени) собственников помещений принявших участие в голосовании на 204 л.

5. Акт о размещении сообщения о проведении общего собрания на 1 л.



Повестка собрания:

1. Выбор председательствующего, секретаря общего собрания и лиц, осуществляющих подсчет голосов (счетной комиссии).
2. Принятие решения о проведении капитального ремонта общего имущества в МКД.
3. Утверждение перечня услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД. Принять решение произвести капитальный ремонт системы электроснабжения многоквартирного дома.
4. Утвердить срок проведения капитального ремонта общего имущества в МКД-2019 год.
5. Принять решение оформить проектно-сметную документацию для проведения капитального ремонта системы электроснабжения МКД силами ООО «Инстрой-СК».
6. Принять решение уполномочить ООО УК «Эридан» ранее до переименования ООО «Управляющая компания Первореченского района №6» заключить договор с ООО «Инстрой-СК». Цена договора составляет 7% от стоимости работ.
7. В качестве источника финансирования оформления проектно-сметной документации для проведения капитального ремонта системы электроснабжения МКД определить специальный счет МКД №40705810050000000240 открытый в Дальневосточном Банке ПАО Сбербанк Доп офис №8635/0178 Приморского отделения №8635 к/сч 30101810600000000, БИК 040813608.
8. Определение места хранения копии протокола общего собрания и копий решений собственников.

РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МКД:

1. О выборе председательствующего, секретаря общего собрания и лиц, осуществляющих подсчет голосов (счетной комиссии)

СЛУШАЛИ Штундер А.Е.

(ФИО выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

ПРЕДЛОЖЕНО:

Избрать:

Председателем собрания Штундер Антонина Егоровна

Ф.И.О.

Секретарем собрания Гореленко Людмила Николаевна

Ф.И.О.

Счетную комиссию в количестве 2 человек, в составе Кашуцкая Любовь Нафтуловна

Ф.И.О.

Старикова Нина Николаевна

Ф.И.О.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Избрать:

Председателем собрания Штундер Антонина Егоровна

Ф.И.О.

Секретарем собрания Гореленко Людмила Николаевна

Ф.И.О.

Счетную комиссию в количестве 2 человек, в составе Кашуцкая Любовь Нафтуловна

Ф.И.О.

Старикова Нина Николаевна

Ф.И.О.

Результаты голосования по первому вопросу

«ЗА»	98,3	% голосов
«ПРОТИВ»	0,3	% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	1,4	% голосов

2. Принятие решения о проведении капитального ремонта общего имущества в МКД.

СЛУШАЛИ Штундер А.Е.

(ФИО выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

ПРЕДЛОЖЕНО: Принятие решения о проведении капитального ремонта общего имущества в МКД.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Принятие решения о проведении капитального ремонта общего имущества в МКД.

Результаты голосования по второму вопросу

«ЗА»	99,7	%	голосов
«ПРОТИВ»	0,3	%	голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0	%	голосов

3. Утверждение перечня услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД.

Принять решение произвести капитальный ремонт системы электроснабжения многоквартирного дома.

СЛУШАЛИ Штундер А.Е.

(ФИО выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

ПРЕДЛОЖЕНО: Утверждение перечня услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД. Принять решение произвести капитальный ремонт системы электроснабжения многоквартирного дома.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Утверждение перечня услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД. Принять решение произвести капитальный ремонт системы электроснабжения многоквартирного дома.

Результаты голосования по третьему вопросу

«ЗА»	99,7	%	голосов
«ПРОТИВ»	0,3	%	голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0	%	голосов

4. Утвердить срок проведения капитального ремонта общего имущества в МКД-2019 год.

СЛУШАЛИ Штундер А.Е.

(ФИО выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить срок проведения капитального ремонта общего имущества в МКД-2019 год.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Утвердить срок проведения капитального ремонта общего имущества в МКД-2019 год.

Результаты голосования по четвертому вопросу

«ЗА»	99,7	%	голосов
«ПРОТИВ»	0,3	%	голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0	%	голосов

5. Принять решение оформить проектно-сметную документацию для проведения капитального ремонта системы электроснабжения МКД силами ООО «Инстрой-СК».

СЛУШАЛИ Штундер А.Е.

(ФИО выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение оформить проектно-сметную документацию для проведения капитального ремонта системы электроснабжения МКД силами ООО «Инстрой-СК».

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Принять решение оформить проектно-сметную документацию для проведения капитального ремонта системы электроснабжения МКД силами ООО «Инстрой-СК».

Результаты голосования по пятому вопросу

«ЗА»	98,2	% голосов
«ПРОТИВ»	0,3	% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	1,5	% голосов

6. Принять решение уполномочить ООО УК «Эридан» ранее до переименования ООО «Управляющая компания Первореченского района №6» заключить договор с ООО «Инстрой-СК». Цена договора составляет 7% от стоимости работ.

СЛУШАЛИ Штундер А.Е.

(ФИО выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение уполномочить ООО УК «Эридан» ранее до переименования ООО «Управляющая компания Первореченского района №6» заключить договор с ООО «Инстрой-СК». Цена договора составляет 7% от стоимости работ.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Принять решение уполномочить ООО УК «Эридан» ранее до переименования ООО «Управляющая компания Первореченского района №6» заключить договор с ООО «Инстрой-СК». Цена договора составляет 7% от стоимости работ.

Результаты голосования по шестому вопросу

«ЗА»	96	% голосов
«ПРОТИВ»	1	% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	3	% голосов

7. В качестве источника финансирования оформления проектно-сметной документации для проведения капитального ремонта системы электроснабжения МКД определить специальный счет МКД №40705810050000000240 открытый в Дальневосточном Банке ПАО Сбербанк Доп офис №8635/0178 Приморского отделения №8635 к/сч 30101810600000000, БИК 040813608.

СЛУШАЛИ Штундер А.Е.

(ФИО выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

ПРЕДЛОЖЕНО: В качестве источника финансирования оформления проектно-сметной документации для проведения капитального ремонта системы электроснабжения МКД определить специальный счет МКД №40705810050000000240 открытый в Дальневосточном Банке ПАО Сбербанк Доп офис №8635/0178 Приморского отделения №8635 к/сч 30101810600000000, БИК 040813608.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): В качестве источника финансирования оформления проектно-сметной документации для проведения капитального ремонта системы электроснабжения МКД определить специальный счет МКД №40705810050000000240 открытый в Дальневосточном Банке ПАО Сбербанк Доп офис №8635/0178 Приморского отделения №8635 к/сч 30101810600000000, БИК 040813608.

Результаты голосования по седьмому вопросу

«ЗА»	98,3	% голосов
«ПРОТИВ»	0,3	% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	1,4	% голосов

8. Определение места хранения копии протокола общего собрания и копий решений собственников.

СЛУШАЛИ Штундер А.Е.

(ФИО выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

ПРЕДЛОЖЕНО: Определить местом хранения копии протокола общего собрания и копий решений собственников г. Владивосток, ул. Проспект 100-лет Владивостока, 56 кв.100.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Определить местом хранения копии протокола общего собрания и копий решений собственников г. Владивосток, ул. Проспект 100-лет Владивостока, 56 кв.100.

Результаты голосования по восьмому вопросу

«ЗА»	99,7 % голосов
«ПРОТИВ»	0,3 % голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0 % голосов

Инициатор собрания А.Евсеев / Шиндлер А.В. 22.04.2019г.

Председатель собрания А.Евсеев / Шиндлер А.В. 22.04.2019г.

Секретарь собрания М.Гоф / Гореленко / С.Т. 22.04.2019г.

Счетная комиссия Камур / Камурман Н. 22.04.2019г.
Амать / Старинова Л.Н. 2019г.